

**UCHWAŁA NR XXXVIII/96/2019
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i sporządzenia wykazu

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Suwalskiego położoną w obrębie Supienie gmina Filipów opisaną szczegółowo w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Witold Kowalewski

Wicestarosta

Artur Łuniewski

Członek Zarządu

Andrzej Chlebus

**Wykaz nieruchomości położonej w gminie Suwałki, stanowiącej własność powiatu suwalskiego
przeznaczonej do sprzedaży**

LP	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Sposób zapłaty	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<p align="center">GMINA FILIPÓW</p> <p align="center">OBREB Supienie dz. 297/25 KW SU1S/00040020/1</p>	0,5737 ha	<p>Struktura użytków: LsV - 0,4675 ha, PsVI - 0,0765 ha, N - 0,0297 ha. Kształt działki: prostokąt.</p> <p>Działka niezabudowana porośnięta trawą oraz samosiewami drzew iglastych i liściastych (sosna, świerk, brzoza) z licznymi przeredzeniami.</p> <p>Teren nieruchomości w ok. 1/3 części stanowi doły po pozyskiwaniu piasku. Brak infrastruktury technicznej.</p> <p>Działka bezpośrednio przylega do drogi publicznej powiatowej.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W Studium UiKZP Gminy Filipów działka położona jest w strefie turystycznej (A1) na terenie wyróżnionego obszaru rozwojowego.</p>	25.000 zł - zw. z vat - art. 43 ust. 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania warunkowego aktu notarialnego	przetarg ustny nieograniczony, zbycie prawa własności

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.