

**UCHWAŁA NR LVIII/147/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 9 kwietnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i sporządzenia wykazu**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Suwalskiego położoną w obrębie Dowspuda gmina Raczki opisaną szczegółowo w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach ([www.powiat.suwalski.pl](http://www.powiat.suwalski.pl)). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

**Witold Kowalewski**

Wicestarosta

**Artur Łuniewski**

Członek Zarządu

**Andrzej Chlebus**

**Wykaz nieruchomości położonej w gminie Raczki, stanowiącej własność powiatu suwalskiego przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

LP	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
1	<p align="center"><b>GMINA RACZKI</b></p> <p align="center"><b>OBREB Dowspuda dz. 44/11</b></p> <p align="center">KW SU1S/00077405/2</p>	0,3863 ha	<p>Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie trasy Via Baltica oraz gminnego punktu segregacji odpadów komunalnych, oddalona o ok. 200 m od zabudowy miejscowości Dowspuda oraz ok. 1,35 km od zabudowy miejscowości Raczki. Struktura użytków: RV. Kształt działki: zbliżony do regularnego. Media znajdujące się na nieruchomości: kanalizacja.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą nr XXVIII/215/18 Rady Gminy Raczki z 18.04.2018 r. zmienioną uchwałą Nr III/20/18 z 28.12.2018 r. Gmina Raczki przystąpiła do sporządzenia mpzp części wsi Dowspuda (aktualnie w opracowaniu). Teren działki 44/11 objęty jest decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującą budowę stacji regazyfikacji LNG o przepustowości Q=800 Nm<sup>3</sup>/h wraz z układem redukcyjno-pomiarowym oraz infrastrukturą towarzyszącą.</p>	91.000 zł + należny podatek vat	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Starosta

**Witold Kowalewski**