

**UCHWAŁA NR LXVI/180/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 5 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i sporządzenia wykazu**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Suwałskiego oznaczoną nr geod. 30352/7 o pow. 0,0730 ha położoną w m. Suwałki obręb nr 0003 opisaną szczegółowo w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach ([www.powiat.suwalski.pl](http://www.powiat.suwalski.pl)). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

**Witold Kowalewski**

Wicestarosta

**Artur Łuniewski**

Członek Zarządu

**Andrzej Chlebus**

**Wykaz nieruchomości będącej własnością Powiatu Suwalskiego przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

<b>Nieruchomość z oznaczeniem KW</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
ul. Ogrodowa obręb nr 3 m. Suwałki <b>dz. 30352/7</b> KW SU1S/00047413/2	0,0730 ha	Nieruchomość zlokalizowana na terenie bazy Powiatowego Zarządu Dróg w Suwałkach, zabudowana budynkiem magazynowym. Teren nieruchomości posiada dostęp do pełnego uzbrojenia w media.  Budynek magazynowy: rok budowy ok. 1978, konstrukcja murowana ze stropodachem wentylowanym krytym papą; nad rampą pokrycie eternitem falistym na konstrukcji stalowej. Budynek niepodpiwniczony. Pow. zabudowy: 308,40 m <sup>2</sup> , pow. użytkowa: 292,90 m <sup>2</sup> . Stan techniczny budynku: słaby, wymaga gruntownego remontu i modernizacji.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu ulicy Ogrodowej w Suwałkach, uchwalonym uchwałą nr XIX/158/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.12.2007 r. działka zawiera się w granicach terenu oznaczonego symbolem 33UO, UG-wyznaczającego teren bazy Powiatowego Zarządu Dróg	<b>135.000,00 zł</b>

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Starosta

**Witold Kowalewski**