

**UCHWAŁA NR LXXIII/195/2020
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 30 września 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i sporządzenia wykazu

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiąca własność Powiatu Suwałskiego oznaczoną nr geod. 31/2 o pow. 0,8860 ha położoną w obrębie Łanowicze Duże, gm. Przerośl opisaną szczegółowo w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Witold Kowalewski

Wicestarosta

Artur Łuniewski

Członek Zarządu

Andrzej Chlebus

Wykaz nieruchomości będącej własnością Powiatu Suwalskiego przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
1	2	3	4	5
obręb Łanowicze Duże gmina Przerósł dz. 31/2 KW SU1S/00066847/2	0,8860 ha	Działka oznaczona w użytkach jako: PsVI-0,5094 ha, RVI-0,2049 ha i nieużytki N- 0,1717 ha. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zwartej zabudowy wsi Łanowicze Duże, w odległości ok. 200 m od jeziora Zusno. Nieruchomość odłogowana, stanowiąca w znacznej części wyrobisko piasku i żwiru, porośnięta pojedynczymi samosiejkami sosny i wierzy. Bezpośredni dostęp do drogi powiatowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Łanowicze Duże, Smeciuchówka, Morgi, Stara Pawłówka, Nowa Pawłówka w gminie Przerósł, działka 31/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem ZL. Dla terenów ZL ustala się: - przeznaczenie podstawowe-tereny lasów i dolesień; -ustala się zakaz wszelkiej zabudowy i zainwestowania zagrażającego lokalnemu środowisku leśnemu - do zalesiania mogą być przeznaczone grunty rolne VI i V klasy bonitacyjnej, nieużytki oraz grunty rolne nieużytkowane rolniczo na warunkach podanych w przepisach o gospodarce leśnej.	35.000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.