

UCHWAŁA NR CIX/315/2021
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH

z dnia 6 października 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm.), w związku z art. 14 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

§ 1. Z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Raczki nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Dowspuda gmina Raczki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr geod. 44/14 o pow. 0,1845 ha i 44/16 o pow. 0,5583 ha, dla których Sąd Rejonowy w Suwałkach prowadzi księgę wieczystą SU1S/00077404/5.

§ 2. Warunki sprzedaży określone zostaną w protokole rokowań.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Witold Kowalewski

Wicestarosta

Artur Łuniewski

Członek Zarządu

Andrzej Chlebus

Załącznik do uchwały Nr CIX/315/2021

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 6 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona została do sprzedaży na własność, w drodze bezprzetargowej, na rzecz Gminy Raczki

- nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Powiatu Suwalskiego, oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerami działek: **44/14 o pow. 0,1845 ha i 44/16 o pow. 0,5583 ha**, położona w obrębie **Dowspuda gmina Raczki**, dla której Sąd Rejonowy w Suwałkach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw SU1S/00077404/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XV/123/20 Rady Gminy Raczki z dnia 22 września 2020 r. działka nr 44/14 położona jest na terenie oznaczonym symbolem KDW7 (tereny dróg wewnętrznych), natomiast działka 44/16 położona jest na terenie oznaczonym symbolem KD3 (tereny dróg publicznych) oraz ZP3 (tereny zieleni parkowej).

Zgodnie z uchwałą nr XVII/123/21 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Powiatu Suwalskiego, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa- cena nieruchomości wynosi 1 zł netto + należny podatek vat (1,23 zł brutto).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Suwalskiego (www.powiat.suwalski.pl). Informację o zamieszczeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat suwalski.

Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.