

Suwałki, 22 listopada 2022 r.

STAROSTA SUWAŃSKI
ul. ŚWIERKOWA 60
16-400 Suwałki

GKN.6821.6.2022

**OGŁOSZENIE STAROSTY SUWAŃSKIEGO
O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA
Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 114 ust. 3 i 4, w związku z art. 124 i 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**S T A R O S T A S U W A Ń S K I
I N F O R M U J E**

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania nieruchomości położonej w obrębie Burdeniszki, gmina Suwałki, powiat suwański, województwo podlaskie, oznaczonej **nr geod. 117 o pow. 1,6641 ha** oraz nieruchomości położonej w obrębie Czerwony Folwark **nr geod. 18/1 o pow. 2,6125 ha**, stanowiącej własność nieżyjącego Kazimierza Domysławskiego s. Aleksandra i Janiny, księga wieczysta – brak, poprzez udzielenie zezwolenia PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie na przeprowadzenie prac dotyczących budowy sieci energetycznej oraz urządzeń energetycznych na ww. działkach.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że po zmarłym właścicielu ww. nieruchomości nie toczyły się postępowania spadkowe.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotowe działki traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

W związku z powyższym wzywam właścicieli lub następców prawnych Kazimierza Domysławskiego s. Aleksandra i Janiny, oraz inne osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości winny się zgłosić do Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Suwałkach przy ul. Świerkowej 60, 16-400 Suwałki, pok. nr 25 w godzinach 7³⁰ - 15⁵⁰, tel. 87 565 92 28.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do ww. nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Planowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt. 2 cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami i zgodna jest z zapisami ostatecznej decyzji Wójta Gminy Suwałki znak: PP.6733.6.2022.ID z dnia 22 sierpnia 2022 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej budowę sieci elektroenergetycznej m.in. na przedmiotowych działkach.

S T A R O S T A

Witold Kowalewski