

**UCHWAŁA NR CCI/591/2023
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 10 listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w obr. Bolcie gm. Wiżajny do dzierżawy w drodze przetargu oraz sporządzenia wykazu

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość rolną zabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Suwalskiego, położoną w obrębie Bolcie gm. Wiżajny, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów numerami działek: 12/13, część dz. 12/17 oraz część dz. 12/19, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00062861/8 - na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Witold Kowalewski

Wicestarosta

Artur Luniewski

Członek Zarządu

Andrzej Chlebus

Załącznik do uchwały Nr CCI/591/2023

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 10 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat na cele rolne w drodze przetargu

LP	Położenie nieruchomości	Nr geodezyjne działek, księga wieczysta	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	BOLCIE GM. WIŻAJNY	12/13 część 12/17 część 12/19 KW SU1S/00062861/8	3,6623 ha 0,8255 ha 6,5874 ha	Nieruchomość rolna zabudowana, położona przy trójstyku granic z Rosją i Litwą. Obiekty budowlane znajdujące się na nieruchomości: budynek mieszkalny, obora, silos na kiszonkę, stodoła, kurnik z magazynem, garaż ze spichlerzem, silos wolnostojący, studnie kopane (2), ogrodzenie, ustęp suchy	W stosunku do ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona zostaje do dzierżawy na cele rolne na okres 5 lat	5.200,00 zł brutto Czynsz dzierżawny płatny będzie z dołu w terminie półrocznym tj. do dnia 30.VI i 15.XII każdego roku. Wysokość czynszu ulegać będzie podwyższeniu proporcjonalnie do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego przez Prezesa GUS

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalki.pl, BIP), a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat suwalski.