

UCHWAŁA NR CCV/617/2023
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w obr. Dowspuda gm. Raczki do dzierżawy oraz
sporządzenia wykazu**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), za zgodą wyrażoną uchwałą nr VI/44/15 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 29 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości oraz zezwolenia na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres 1 roku nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Suwalskiego, położoną w obrębie Dowspuda gm. Raczki, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów numerem 69/2 o pow. 4,7361 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00044454/0- z przeznaczeniem na cele związane z eksploatacją kruszywa naturalnego.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Witold Kowalewski

Wicestarosta

Artur Łuniewski

Członek Zarządu

Andrzej Chlebus

Załącznik do uchwały Nr CCV/617/2023

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 19 grudnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), za zgodą wyrażoną uchwałą nr VI/44/15 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 29 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości oraz zezwolenia na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczają się do dzierżawy na okres 1 roku nieruchomości położoną w obrębie Dowspuđa gm. Raczkki:

LP	Położenie nieruchomości	Nr geodezyjne działek, księga wieczysta	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	DOWSPUDA GM. RACZKI	dz. 69/2 KW SU1S/00044454 /0	4,7361 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren działki sklasyfikowany jako RV i RVI.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona zostaje do dzierżawy na cele związane z eksploatacją kruszywa naturalnego	2.000,00 zł netto + obowiązujący podatek vat Czynsz dzierżawny płatny będzie z dołu w terminie półrocznym tj. do dnia 30.VI i 15.XII każdego roku. Wysokość czynszu ulegać będzie podwyższeniu proporcjonalnie do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego przez Prezesa GUS

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl, BIP), a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat suwalski.