

UCHWAŁA NR CCIX/627/2024
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH

z dnia 12 stycznia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia oraz sporządzenia wykazu

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieruchomość lokalową, stanowiącą własność Powiatu Suwalskiego położoną w gminie Raczki obr. Dowspuda, opisaną szczegółowo w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl, BIP). Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Witold Kowalewski

Wicestarosta

Artur Łuniewski

Członek Zarządu

Andrzej Chlebus

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona została do sprzedaży:

- nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Suwalskiego, stanowiąca lokal mieszkalny oznaczony nr 7 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 2, położony w Dowspudzie, gm. Raczki o pow. użytkowej 28,00 m², składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i piwnicy o pow. 9,60 m², usytuowany na I piętrze, wraz z udziałem w częściach i elementach wspólnych nieruchomości oraz udziałem w działce pod budynkiem mieszkalnym, oznaczonej nr geod 45/5 o pow. 0,7872 ha wynoszącym 17/1000 części. Księga wieczysta gruntu: SU1S/00047834/9. Stan nieruchomości: lokal wymaga odnowienia ze względu na wysoki stopień zużycia.

Nieruchomość usytuowana jest w kompleksie budynków wielorodzinnych w sąsiedztwie Zespołu Szkół im. Gen. Ludwika Michała Paca w Dowspudzie, zabytkowej Kordegardy oraz pozostałości pałacu Paca. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XV/123/20 z dnia 22.09.2020 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MW1-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena brutto nieruchomości wynosi: 93.000 zł, w tym: cena gruntu: 8.114 zł.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Suwalskiego (www.powiat.suwalski.pl). Informację o zamieszczeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat suwalski.

Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.